

**Antrag und Beleuchtender Bericht**  
**an die**  
**Delegiertenversammlung**  
**betreffend**  
**Bauabrechnung SPD-Gebäude Anbau, EG und 2 Dachfenster**

---

**A. Antrag**

1. Die Bauabrechnung für den Anbau des SPD-Gebäudes, EG und 2 Dachfenster im Betrag von CHF 303'019.17 zu genehmigen.
2. Von der Kreditüberschreitung von CHF 3'019.17 (0.99 %) Kenntnis zu nehmen.
3. Die Kosten für die Projektierung im Betrag von CHF 20'521.20 wurden bereits in der Jahresrechnung 2018 belastet und gemäss Verteilschlüssel auf die Verbandsgemeinden verteilt.
4. Die restlichen Kosten im Betrag von CHF 282'497.97 werden in der Investitionsrechnung 2019 abgebildet.

**B. Beleuchtender Bericht**

**1. Ausgangslage**

An der Delegiertenversammlung vom 24. Mai 2018 bewilligten die Stimmberechtigten den Anbau des SPD-Gebäudes, EG und 2 Dachfenster. Der hierfür notwendige Kredit von CHF 300'000.- wurde zu Lasten des Budgets 2019, genehmigt.

**2. Bauabrechnung**

Dank einer präzisen Planung und einer konsequenten Kostenkontrolle ist es den Verantwortlichen gelungen, den Anbau des SPD-Gebäudes, EG und 2 Dachfenster marginal

über dem Kostenvoranschlag abzuschliessen. Das Ressort Liegenschaften hat an seiner Sitzung vom 29. Oktober 2019 die Bauabrechnung genehmigt und beantragt bei der Delegiertenversammlung, die nachstehende Bauabrechnung zu genehmigen und von der Kreditüberschreitung Kenntnis zu nehmen.

Massgebende Kreditsumme für Bauabrechnung:		CHF 300'000.00
Bauabrechnung		<u>CHF 303'019.17</u>
Kreditüberschreitung	(0.99 %)	CHF -3'019.17 =====

<b>Bauabrechnung SPD-Gebäude Anbau, EG und 2 Dachfenster</b>				
		<b>Budget</b>	<b>Rechnung</b>	<b>Unter/ Überschreitung</b>
		<b>CHF</b>	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
BKP 211	Baumeisterarbeiten	32'300.00	42'369.45	-10'069.45
BKP 214	Zimmerarbeiten	51'900.00	50'000.00	1'900.00
BKP 214.4	Äussere Bekleidung	18'680.00	24'000.00	-5'320.00
BKP 221	Fenster	12'840.00	10'960.25	1'879.75
BKP 222	Spenglerarbeiten	6'870.00	4'579.70	2'290.30
BKP 224	Flachdacharbeiten	12'150.00	18'000.00	-5'850.00
BKP 23	Elektroinstallation	13'400.00	13'923.30	-523.30
BKP 24	Heizungsanlage	5'760.00	5'667.70	92.30
BKP 244	Lüftungsanlage	2'810.00	0	2'810.00
BKP 271	Gipserarbeiten	32'330.00	24'084.50	8'245.50
BKP 273	Schreinerarbeiten	3'660.00	7'623.05	-3'963.05
BKP 276	Sonnenschutz	6'600.00	5'375.30	1'224.70
BKP 281.2	Unterlagsboden inkl. Isolation	10'110.00	5'848.35	4'261.65
BKP 281.2	Bodenbelag	10'780.00	5'498.90	5'281.10
BKP 285.1	Malerarbeiten	6'460.00	6'643.90	-183.90
BKP 287	Baureinigung	1'500.00	1'383.40	116.60
BKP 291	Honorar Architekt	45'230.00	49'154.30	-3'924.30
BKP 292	Honorar Bauingenieur	2'000.00	3'500.25	-1'500.25
BKP 296	Honorar Bauphysiker	2'000.00	2'110.90	-110.90
BKP 4	Umgebungsarbeiten	6'000.00	11'396.05	-5'396.05
BKP 524	Vervielfältigungen	1'000.00	1'104.80	-104.80
BKP 511	Bewilligung, Gebühren	7'920.00	9'228.07	-1'308.07
BKP 53	Versicherungen	500.00	76.80	423.20
	Unvorhergesehenes (Aufrichte)	7'200.00	490.20	6'709.80
	<b>TOTAL</b>	<b>300'000.00</b>	<b>303'019.17</b>	<b>-,3019.17</b>

### **Schlussbemerkungen**

Die Verbandsschulpflege hat dem Antrag für die Genehmigung der Abrechnung des Bruttokredits an der Pflegesitzung vom 14. November 2019 zugestimmt. Die Verbandsschulpflege empfiehlt den Delegierten der Abrechnung des Bruttokredits zuzustimmen.

Affoltern a.A., 4. November 2019